



CONSORZIO PER LE  
**AUTOSTRADE SICILIANE**

**DIREZIONE GENERALE**

**OGGETTO:** *affidamento in regime di subconcessione, della gestione dei Servizi OIL e Attività Collaterali Shop/C-Store/”Bar sottopensilina” di n. 6 Aree di Servizio dell’Autostrada A18 Messina – Catania.*

**APPROVAZIONE BANDI - DETERMINA A CONTRARRE**

**DECRETO DIRIGENZIALE N. 52 /DG DEL 23 FEB. 2021**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso:**

- che il Consorzio è concessionario, fino al 31 dicembre 2030, dell’autostrada A20 Messina – Palermo, A18 Messina – Catania, in forza della convenzione stipulata il 27/11/2000;
- che, conformemente al vigente quadro normo - regolamentare il Consorzio deve procedere all’affidamento, in subconcessione, per la durata di anni 12, rinnovabile per ulteriori 24 mesi, di n. 6 aree di servizio insistenti lungo il tratto autostradale A18 Messina - Catania;
- che, conformemente all’art. 51 del d.lgs. n. 50/16, la gara è stata suddivisa in n. 6 lotti;
- che il valore stimato dell’affidamento, comprensivo dell’eventuale rinnovo, ascende a complessivi € 172.140.925,88, così suddiviso:
  - **Lotto 1 Aci S. Antonio Est:** € 31.900.571,64 (di cui € 27.343.347,12 per i primi 12 anni ed € 4.557.224,52 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
  - **Lotto 2 Aci S. Antonio Ovest:** € 52.450.062,56 (di cui € 44.957.196,48 per i primi 12 anni ed € 7.492.866,08 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
  - **Lotto 3: Calatabiano Est:** € 7.761.502,56 (dato ricavato dal fatturato servizi oil/non oil anno 2015) (di cui € 6.652.716,48 per i primi 12 anni ed € 1.108.786,08 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
  - **Lotto 4: Calatabiano Ovest:** € 51.227.436,26 (di cui € 43.909.231,08 per i primi 12 anni ed € 7.318.205,18 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
  - **Lotto 5: S. Teresa Est:** € 22.110.830,28 (di cui € 18.952.140,24 per i primi 12 anni ed € 3.158.690,04 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
  - **Lotto 6: S. Teresa Ovest:** € 6.690.522,58 (dato ricavato dal fatturato servizi oil/non oil anno 2015) (di cui € 5.734.733,64 per i primi 12 anni ed € 955.788,94 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
- che, pertanto, la base d’asta è superiore alle soglie di rilevanza comunitaria e, quindi, si procederà all’affidamento mediante procedura aperta col criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

**Visti:**

- lo Statuto consortile;
- l’art. 60, d.lgs. n. 50/16;
- l’art. 95, d.lgs. n. 50/16;
- l’art. 164 e ss., d.lgs. n. 50/16;



- l'art. 5, l. n. 287/1991;
- il decreto interministeriale MIT-MISE del 7 agosto 2015, recante il piano di ristrutturazione della rete delle aree di servizio autostradali, comprensivo dell'elenco delle aree, del cronoprogramma e del Documento Procedurale che definisce le modalità di espletamento delle gare per l'affidamento dei servizi di distribuzione dei carbolubrificanti e delle attività commerciali su tutte le 463 aree di servizio autostradali;
- la nota CAS prot. MIT n. 29031 del 17/11/20, con la quale sono state trasmesse al Ministero concedente le bozze dei due bandi per l'affidamento in subconcessione delle aree di servizio delle autostrade A/18 e A/20;
- la nota MIT prot. n. 29344 del 20/11/20, con la quale la Direzione Generale SVCA, in riscontro alla predetta nota consortile, ha richiesto di apporre al testo dei bandi la specificazione circa il fatto che "*l'affidamento del servizio prevede il mantenimento dei servizi attuali*";
- la nota MIT prot. n. 3244 dell'8/2/21, con la quale il MIT – SVCA, "Vista la specifica apportate agli schemi di bando in relazione all'obbligo, in capo a Codesto Consorzio, ai sensi dell'allegato 5 al decreto interministeriale del 07/08/2015, di mantenimento degli attuali servizi erogati, si approvano, per i profili di competenza della scrivente Direzione Generale, e si restituiscono per i successivi adempimenti".

**DECRETA**

le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;

**APPROVARE** l'importo complessivo oggetto della subconcessione pari ad €. 172.140.925,88 così suddiviso:

- **Lotto 1 Aci S. Antonio Est:** € 31.900.571,64 (di cui € 27.343.347,12 per i primi 12 anni ed € 4.557.224,52 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
- **Lotto 2 Aci S. Antonio Ovest:** € 52.450.062,56 (di cui € 44.957.196,48 per i primi 12 anni ed € 7.492.866,08 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
- **Lotto 3: Calatabiano Est:** € 7.761.502,56 (dato ricavato dal fatturato servizi oil/non oil anno 2015) (di cui € 6.652.716,48 per i primi 12 anni ed € 1.108.786,08 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
- **Lotto 4: Calatabiano Ovest:** € 51.227.436,26 (di cui € 43.909.231,08 per i primi 12 anni ed € 7.318.205,18 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
- **Lotto 5: S. Teresa Est:** € 22.110.830,28 (di cui € 18.952.140,24 per i primi 12 anni ed € 3.158.690,04 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_
- **Lotto 6: S. Teresa Ovest:** € 6.690.522,58 (dato ricavato dal fatturato servizi oil/non oil anno 2015) (di cui € 5.734.733,64 per i primi 12 anni ed € 955.788,94 per eventuali ulteriori 2 anni di rinnovo); CIG n. \_\_\_\_\_

**DI DISPORRE** che all'*affidamento in regime di subconcessione, della gestione dei Servizi OIL e Attività Collaterali Shop/C-Store/”Bar sottopensilina” di n. 6 Aree di Servizio dell’Autostrada A18 Messina – Catania* si provvederà, ai sensi dell'art 60 del D.Lgs 50/2016 e dell' art. 95 comma 6 del d.lgs. 50/2016 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**DI APPROVARE** lo schema di bando e lo schema di disciplinare;



**DI DARE ATTO CHE** i proventi delle subconcessioni saranno introitate nel capitolo 2E (proventi per concessioni aree di servizio) dei redigendi bilanci pluriennali ove saranno stanziate le relative somme;

**DI PROVVEDERE** alla predisposizione di tutti gli atti necessari alla prosecuzione dell'iter amministrativo finalizzato all'affidamento del servizio;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario e di Ragioneria, all'Ufficio Gare ed Appalti ed al RUP, per il necessario seguito secondo quanto di rispettiva competenza.



Il D.E.C.  
Geom. Amedeo Branca  


